

Số: 406 /TB-CTHADS

Tam Nông, ngày 21 tháng 7 năm 2021.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 56,57/2020/DS-ST ngày 25 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 264/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2020, số 406/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2020, số 318/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2020, số 245, 248/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Vc 21/06/104/BĐS-ĐT ngày 20 tháng 6 năm 2021 của Công ty Cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông (địa chỉ: đường Võ Văn Kiệt, khóm 5, thị trấn Tràm Chim, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp) thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. Tên tài sản: Thửa đất số 4161, tờ bản đồ số 01, diện tích 6.593m² (**diện tích thực tế kê biên 6.587,5m²**), mục đích sử dụng đất trồng lúa, do ông Nguyễn Minh Thiện đứng tên quyền sử dụng đất, tọa lạc tại xã An Long, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp;

1.2. Địa chỉ của tài sản: tại xã An Long, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.

1.3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 494.063.000 đ (Bốn trăm chín mươi bốn triệu không trăm sáu mươi ba nghìn đồng).

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố đủ điều kiện đấu giá theo quy định tại điểm đ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

2.2. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

2.3. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá (Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính).

2.4. Có chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

Chi phí thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng: Theo hóa đơn giá trị gia tăng.

(Trường hợp đăng 01 khung báo bao gồm nhiều tài sản thì số tiền đăng sẽ chia trên tổng số tài sản đăng báo).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, kết quả đấu giá.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá).

3.1 Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá.

3.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông;

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Cổng TT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Phòng NV (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV...).

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Trọng Quyết